

NIBC Direct (Extra) Expats Hypotheek

NIBC Direct, als je het goed bekijkt

NIBC Direct biedt met de NIBC Direct Hypotheek en de NIBC Direct Extra Hypotheek een oplossing voor expats, kenniswerkers en overige werknemers die geen Nederlandse nationaliteit hebben maar wel in Nederland werken en hier graag een woning willen kopen. NIBC Direct helpt deze doelgroep door een financiering mogelijk te maken, met en zonder NHG zodra ze minimaal 6 maanden in Nederland wonen en werken. Wil je een aanvraag voorbespreken of heb je andere vragen? Neem dan contact op met de Hypotheekdesk van NIBC Direct op telefoonnummer 070 – 342 5000.



Voor wie?

- Expats, kenniswerkers en overige werknemers die geen Nederlandse nationaliteit hebben en minimaal 6 maanden in Nederland wonen en werken.
- Voor aanvragers van binnen en buiten de EU (EER).
- Financiering van de eigen woning als 'hoofdverblijf' (geen Investeringshypotheek).
- Ondernemers vanaf 3 jaar actief in Nederland.

A magnifying glass icon with a plus sign inside the lens, used to highlight the 'De Hypotheek' section.

De Hypotheek

Alle voorwaarden van de NIBC Direct – en de NIBC Direct Extra hypotheek zijn van toepassing. Er gelden een aantal aanvullende voorwaarden.

Voor aanvrager(s) van binnen de EU (EER)

- Minimaal 6 maanden wonen en werken in Nederland.
- Vaste dienstbetrekking.
- NHG verplicht indien mogelijk.

Voor aanvrager(s) van buiten de EU (EER)

- Minimaal 6 maanden wonen en werken in Nederland.
- Vaste dienstbetrekking.
- Verblijfsvergunning voor niet tijdelijk doel.

- NHG verplicht indien mogelijk.
- LTV maximaal 95% voor niet-NHG leningen.



Aanvullende documenten en onderbouwing

- De algemene hypotheekvoorwaarden vertaald in het Engels op www.nibcdirect.nl.
- Een voorbeeldofferte in het Engels op www.nibcdirect.nl
- Kijk voor de verblijfsvergunning niet tijdelijke doel op de website van de immigratie en naturalisatiedienst <https://ind.nl/Paginas/Tijdelijke-en-niet-tijdelijke-verblijfsdoelen.aspx>.

Volg ons op [Twitter](#) en [LinkedIn](#) en meld je aan bij onze [WhatsApp](#) groep (06-29 79 41 53). Zo mis je niets en ben je altijd op de hoogte van ons productaanbod en de actuele voorwaarden. Meer informatie vind je ook op onze adviseurs website www.intermediair.nibcdirect.nl.